



22.04.2014 № 477

Стан будівель та споруд незавершеного будівництва на 1 січня 2014 року¹

Станом на 01.01.2014р. в Дніпропетровській області у стадії незавершеного будівництва налічувалось 528 об'єктів і порівняно з попереднім роком їх кількість зменшилась на 3 одиниці, або на 0,6%.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за видами на 1 січня



Із загальної кількості об'єктів незавершеного будівництва 139 будівель та споруд (26,3%) знаходились у стадії будівництва, на 389 об'єктах (73,7%) будівництво тимчасово припинено або законсервовано.

Як і в попередніх роках, найбільше незавершених будівель та споруд, зосереджено у Дніпропетровському районі – 146 (27,7% загальної кількості зазначених об'єктів в області) та у м.Дніпропетровську – 87 (16,5%).

Будівництво майже всіх будівель та споруд (92,9%) призупинено у зв'язку з відсутністю фінансування. Більшість об'єктів (41,6%), будівництво яких припинено, замовники мають намір добудувати, 40,1% – продати, 10% – остаточно припинити будівництво і списати витрати.

¹ Не обліковуються житлові будинки, замовниками яких є фізичні особи, та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких			
		здійснювалось		тимчасово припинено або законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Будівлі	406	84	20,7	322	79,3
житлові	191	18	9,4	173	90,6
нежитлові	215	66	30,7	149	69,3
Інженерні споруди	122	55	45,0	67	54,9

Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

(одиниць)

Нежитлові будівлі	215	Житлові будівлі	191
готелі та ресторани	5	одноквартирні	128
офісні будівлі	15	з двома і більше квартирами	58
торговельні будівлі	45	гуртожитки	5
будівлі транспорту та зв'язку	13		
промислові будівлі та склади	43		
будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	49		
інші нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, для культурної та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	45		

Серед незавершених будівель більше половини (53%) – нежитлові. Із загальної кількості інженерних споруд дві третини складають трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі, майже чверть – транспортні споруди, 18,9% – комплексні промислові споруди.

Розподіл об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У т.ч. будівництво яких					
		здійснювалось		призупинено		законсервовано	
		кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
Дніпропетровська область	528	139	26,3	389	73,7	–	–
м.Дніпропетровськ	87	39	44,8	48	55,2	–	–
м.Вільногірськ	2	1	50,0	1	50,0	–	–
м.Дніпродзержинськ	34	7	20,6	27	79,4	–	–
м.Жовті Води	13	2	15,4	11	84,6	–	–
м.Кривий Ріг	59	26	44,1	33	55,9	–	–
м.Марганець	1	1	100,0	–	–	–	–
м.Нікополь	6	2	33,3	4	66,7	–	–
м.Новомосковськ	12	3	25,0	9	75,0	–	–
м.Орджонікідзе	4	2	50,0	2	50,0	–	–
м.Павлоград	6	1	16,7	5	83,3	–	–
м.Першотравенськ	2	–	–	2	100,0	–	–
м.Синельникове	1	–	–	1	100,0	–	–
м.Тернівка	6	2	33,3	4	66,7	–	–
райони						–	–
Апостолівський	4	2	50,0	2	50,0	–	–
Васильківський	1	–	–	1	100,0	–	–
Верхньодніпровський	9	1	11,1	8	88,9	–	–
Дніпропетровський	146	13	8,9	133	91,1	–	–
Криворізький	15	1	6,7	14	93,3	–	–
Криничанський	11	2	18,2	9	81,8	–	–
Магдалинівський	9	1	11,1	8	88,9	–	–
Межівський	5	3	60,0	2	40,0	–	–
Нікопольський	4	1	25,0	3	75,0	–	–
Новомосковський	19	6	31,6	13	68,4	–	–
Павлоградський	3	2	66,7	1	33,3	–	–
Петриківський	10	1	10,0	9	90,0	–	–
Петропавлівський	6	5	83,3	1	16,7	–	–
Покровський	6	2	33,3	4	66,7	–	–
П'ятихатський	7	1	14,3	6	85,7	–	–
Синельниківський	7	3	42,9	4	57,1	–	–
Солонянський	8	–	–	8	100,0	–	–
Софіївський	4	2	50,0	2	50,0	–	–
Томаківський	3	1	33,3	2	66,7	–	–
Царичанський	1	–	–	1	100,0	–	–
Широківський	11	5	45,5	6	54,5	–	–
Юр'ївський	6	1	16,7	5	83,3	–	–

Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

	Усього будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель	кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель
Дніпропетровська область	406	191	47,1	215	52,9
м.Дніпропетровськ	77	25	32,5	52	67,5
м.Вільногірськ	1	–	–	1	100,0
м.Дніпродзержинськ	20	4	20,0	16	80,0
м.Жовті Води	7	1	14,3	6	85,7
м.Кривий Ріг	34	5	14,7	29	85,3
м.Марганець	1	–	–	1	100,0
м.Нікополь	5	–	–	5	100,0
м.Новомосковськ	8	–	–	8	100,0
м.Орджонікідзе	3	–	–	3	100,0
м.Павлоград	4	1	25,0	3	75,0
м.Першотравенськ	2	1	50,0	1	50,0
м.Синельникове	–	–	–	–	–
м.Тернівка	6	3	50,0	3	50,0
райони					
Апостолівський	4	2	50,0	2	50,0
Васильківський	1	1	100,0	–	–
Верхньодніпровський	9	6	66,7	3	33,3
Дніпропетровський	134	128	95,5	6	4,5
Криворізький	12	3	25,0	9	75,0
Криничанський	10	1	10,0	9	90,0
Магдалинівський	6	1	16,7	5	83,3
Межівський	2	–	–	2	100,0
Нікопольський	3	–	–	3	100,0
Новомосковський	17	2	11,8	15	88,2
Павлоградський	–	–	–	–	–
Петриківський	5	1	20,0	4	80,0
Петропавлівський	2	1	50,0	1	50,0
Покровський	4	1	25,0	3	75,0
П'ятихатський	5	1	20,0	4	80,0
Синельниківський	5	1	20,0	4	80,0
Солонянський	7	1	14,3	6	85,7
Софіївський	3	–	–	3	100,0
Томаківський	–	–	–	–	–
Царичанський	1	1	100,0	–	–
Широківський	5	–	–	5	100,0
Юр'ївський	3	–	–	3	100,0

**Розподіл загальної площі незавершених житлових будівель
за станом будівництва**

(тис.м² загальної площі)

	Усього	У т.ч. будівництво яких		
		здійснювалось	тимчасово припинено	законсервовано
Дніпропетровська область	538,3	181,2	357,1	—
м.Дніпропетровськ	413,8	156,8	257,0	—
м.Вільногірськ	—	—	—	—
м.Дніпродзержинськ	27,6	15,9	11,7	—
м.Жовті Води	4,9	—	4,9	—
м.Кривий Ріг	10,6	2,5	8,1	—
м.Марганець	—	—	—	—
м.Нікополь	—	—	—	—
м.Новомосковськ	—	—	—	—
м.Орджонікідзе	—	—	—	—
м.Павлоград	2,3	—	2,3	—
м.Першотравенськ	2,2	—	2,2	—
м.Синельникове	—	—	—	—
м.Тернівка	6,1	—	6,1	—
райони				
Апостолівський	11,0	—	11,0	—
Васильківський	1,9	—	1,9	—
Верхньодніпровський	4,5	0,3	4,2	—
Дніпропетровський	24,6	2,9	21,7	—
Криворізький	6,9	—	6,9	—
Криничанський	3,0	—	3,0	—
Магдалинівський	0,1	—	0,1	—
Межівський	—	—	—	—
Нікопольський	—	—	—	—
Новомосковський	6,5	—	6,5	—
Павлоградський	—	—	—	—
Петриківський	1,3	—	1,3	—
Петропавлівський	2,8	2,8	—	—
Покровський	3,0	—	3,0	—
П'ятихатський	1,1	—	1,1	—
Синельниківський	0,1	—	0,1	—
Солонянський	2,8	—	2,8	—
Софіївський	—	—	—	—
Томаківський	—	—	—	—
Царичанський	1,2	—	1,2	—
Широківський	—	—	—	—
Юр'ївський	—	—	—	—

**Розподіл об'єктів незавершеного будівництва
за рівнем будівельної готовності**

Рівень будівельної готовності	Усього		У тому числі будівництво яких			
			здійснювалось		тимчасово припинено або законсервовано	
	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	528	100,0	139	100,0	389	100,0
1% - 30%	218	41,3	38	27,3	180	46,3
31% - 50%	112	21,2	25	18,0	87	22,4
51% - 70%	82	15,5	21	15,1	61	15,7
71% - 90%	74	14,0	30	21,6	44	11,3
91% - 99%	42	8,0	25	18,0	17	4,4

Начальник Головного
управління статистики



О.М.Шпильова

Довідки за телефоном: (056) 778-67-56

Веб-сайт Головного управління статистики у Дніпропетровській області: www.dnprstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Дніпропетровській області, 2014